

ROT-KLAUSUL

Som tillägg till avtal avseende

Rotavdrag

Beställare

Beställare 1	Personnummer
Beställare 2	Personnummer

Entreprenör

Företag Selleberga EL AB	Organisationsnummer 556693-4252
-----------------------------	------------------------------------

Fastighet

Fastighetsbeteckning	
Bostadsrättsföreningens organisationsnummer	Lägenhetsnummer

Beställaren avser att utnyttja möjligheten till skattereduktion för hushållsarbeten enligt 67 kap inkomstskattelagen avseende det aktuella uppdraget. Parterna gör den gemensamma bedömningen att arbetena är av den art att de helt eller delvis utgör sådana arbeten avseende reparationer, underhåll, ombyggnad eller tillbyggnad (ROT-arbeten) som omfattas av dessa regler. Enligt den så kallade fakturamodellen ska beställaren faktureras hela ersättningen för arbetena och betala hela ersättningen minskad med ett belopp som motsvarar 30 procent av arbetskostnaden inklusive moms, dock högst 50 000 kr.

1. Parterna är överens om att fakturamodellen ska användas för detta uppdrag.
2. Beställaren ska – om entreprenören så begär – överlämna meddelande från Skatteverket om den totala preliminära skattereduktion som beställaren tillgodosåknats.
3. Beställaren försäkrar att han är – helt eller delvis – ägare/innehavare av angiven fastighet/bostadsrätt.
4. Entreprenören ska i faktura särskilt redovisa arbetskostnaden.
5. För det fall Skatteverket efter begäran inte medger – helt eller delvis – utbetalning äger entreprenören rätt att omgående fakturera beställaren återstående del av arbetskostnaden. Beställaren är betalningsskyldig för detta belopp och betalning ska erläggas till entreprenören inom 10 dagar från faktureringen. Dröjsmålsränta utgår från och med den dag entreprenören begärde utdelning från Skatteverket.

Underskrift

Datum	Datum	Datum
Namnteckning, Entreprenör	Namnteckning, Beställare 1	Namnteckning, Beställare 2
Namnförtydligande	Namnförtydligande	Namnförtydligande

Vid nyttjande av rot-avdrag skall fakturan betalas inom 10 dagar.

Om beställaren lämnar felaktiga uppgifter eller inte är berättigad till rot-avdrag tillkommer en administrativ kostnad på 300 kr.